

Forslag til ordinært Årsmøte i Mjøndalen I.F 10.03.15

Forslagsstiller: Styret

Forslag om å gi styret fullmakt til å ta opp lån på vegne av Mjøndalen I.F

Opprykket til Tippeligaen gjør det nødvendig å videreutvikle Mjøndalen Stadion. Dette både som følge av krav fra NFF og faktiske behov for publikumsfasiliteter.

Prosjektet er definert som «Fase 2» av utvikling Mjøndalen Stadion og går bl.a ut på:

1. Ny sittedribune mot nord.
2. Nytt inngangsparti for sittedribune nord inkludert billettbod, kiosk og sanitært anlegg.
3. Oppgradering ståtribune syd.
4. Oppgradering lysanlegg fra 800lux til 1.200lux.
5. Fjerne eksisterende 2. etasje på garderobebygg.
6. Opparbeidelse av fortau og sykkelsti i Hagatjernveien.
7. Ny sittedribune langs deler av langsiden øst.
8. Mediefasiliteter over garderobebygg på langsiden øst.

Ut over dette også en del mindre tiltak.

Punktene 7 og 8 bekostes av Mjøndalen Fotball over gruppas budsjett. Tiltakene er definert av «midlertidig» karakter, dvs. at de enklest mulig kan reverseres ved en senere permanent utvikling.

Punktene 1-6 bekostes av Mjøndalen Stadion AS ved lån. Lån blir tatt opp i bank av Mjøndalen I.F og lånes videre ut på tilsvarende betingelser til Mjøndalen Stadion AS. Selskapet er 100% eiet av Mjøndalen I.F. Lånet vil bli betjent ved at Mjøndalen Fotball betaler leie til Mjøndalen Stadion AS. Samtidig med låneforfall overføres tilsvarende beløp som lånet forfaller med fra Mjøndalen Stadion AS til Mjøndalen I.F. For låneopptaket ligger det analyser og budsjetter som tilsier at foreningen har betjeningsevne til å dekke løpende renter og avdrag uavhengig av spill i Tippeligaen.

For punkt 6 er det sendt anmodning til Nedre Eiker Kommune om å bli fritatt fra kostnaden da det ikke kan være riktig at et idrettslag skal opparbeide offentlig infrastruktur som dette.

Punktene 1-6 er kostnadsberegnet til 6,5 millioner kroner. Iht lovens §12,7 skal låneopptak og fullmakter knyttet til dette vedtas av årsmøtet. Styret fremmer derfor følgende forslag til årsmøtet:

Styret gis fullmakt til å ta opp lån på vegne av Mjøndalen Idrettsforening med inntil 6.500.000 (seksmillionerfemhundretusen kroner). Lånet forutsettes benyttet til utvikling av Mjøndalen Stadion, fase 2. Lånet kan lånes videre til Mjøndalen Stadion AS. Lånet kan tas opp med løpetid på inntil 25 år. Fullmakten til styret gjelder frem til neste årsmøtet.

17.02.15

Styret